

Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská - rekonstrukce s přístavbou

SO - 01 Rekonstrukce s přístavbou

SO - 02 Vnější úpravy povrchů a odstavná stání OA

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Zak. č. 102/22

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonická kancelář

Ing. arch. Jaroslav Chvátal, Bílovecká 2411/1, 746 01 Opava, IČ: 12124036

Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská - rekonstrukce s přístavbou

SO - 01 Rekonstrukce s přístavbou

SO - 02 Vnější úpravy povrchů a odstavná stání OA

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Zak. č. 102/22

Obsah:

B.1 Popis území stavby

B.2 Celkový popis stavby

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

SO-01 Stavební pozemek, parc. č. 1153/99 je v současné době zastavěn trojicí pavilonů původní mateřské školky, parc. č. 1153/98 a 1153/206. Zastavěný pozemek se nachází v zastavěném území s koncentrací vícepodlažních obytných objektů, v sousedství obchodní vybavenosti pod názvem Žabka.

SO-02 Pojezdová - manipulační plocha, parc. č. 1153/96, současně sjezd na obslužnou komunikaci Liptovská.

Parcela č. 1153/206 v současné době představuje nástupní plochu do stavebního objektu (rampa a schody), po rekonstrukci se stane součástí pojezdové plochy, její původní účel zanikne.

Parcela č. 1153/95 bude využita na nové parkovací stání pro 5 OA.

Objekt určený k rekonstrukci s přístavbou se nachází v katastrálním území Kylešovice, parc. č. st. 1153/98. Parcelní číslo se vztahuje na trojici pavilonů vzájemně propojených společnou páteří chodbou. Jedná se o původní mateřskou školu s jeslemi, vybudovanou v osmdesátých letech minulého století. Pavilon určený k rekonstrukci se nachází v poloze severní, pozemku parc. č. 1153/99. Pavilon měl určený hospodářsko - správní. Je zde výměňková stanice tepla, přípojka vody a přípojka elektro. Jedná se o jednopodlažní objekt.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

SO-01,02 Areál původní mateřské školy, respektive pavilon č.1 „rekonstrukce s přístavbou“ nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací a budou v souladu s využitím území uvedeným v této dokumentaci.

Plocha, na níž se stavba nachází, je v územním plánu označena jako občanská vybavenost, jedná se o funkční plochy stabilizované.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Požadovat výjimku z vyhlášky 501/2006 se nepředpokládá.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Požadavky dotčených orgánů státní správy a požadavky správců inženýrských sítí jsou formulovány v části B.2.1.e)

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Sondy nebylo potřeba provádět, stavební objekty SO - 01 a 02 jsou toho času stávající. SO-01 bude rekonstruován a jeho zastavěná plocha bude rozšířena o přístavbu.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Budova není v území chráněném podle jiných právních předpisů. Budova není v chráněném přírodním území.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Navrhovaná stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stávající stavební objekt s přístavbou SO - 01 nemá zásadní vliv na okolí, nedochází k zásahu požárně nebezpečného prostoru na sousední pozemky ani sousední stavby, nemění se oslunění sousedních objektů a pozemků, nemění se odtokové poměry.

- Splaškové vody budou svedeny do splaškové kanalizace v areálu mateřské školy. - --
- Srážkové vody budou svedeny do záchytné jímky o objemu 3,20 m³ s přepadem do dešťové kanalizace.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Nedochází k záborům pozemků pod ochranou ZPF. Pozemek, na kterém bude provedena přístavba, parcela č. 1153/99 je veden v katastru jako „ostatní plocha“, s funkcí „zeleň“.

K záboru pozemků plnících funkci lesa nedojde.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Dopravní a technická infrastruktura je v dané lokalitě vyřešena, nejedná se o novostavbu. Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská bude sloužit široké občanské společnosti a bezbariérový přístup bude samozřejmostí. Projekt předpokládá hlavní vstup s přístupovou rampou v minimálním sklonu, s protiskluzným povrchem.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

SO-01 Provedení záměru rekonstrukce s přístavbou na veřejné zařízení knihovny, si vyžádá vybudování parkovacího nebo odstavného stání pro osobní vozidla návštěv. Vzniklý požadavek řeší SO-02, parcela č. 1153/95 (ostatní plocha) s částečným využitím stávající pojezdové plochy, parc. č. 1153/96 bude přizpůsobena na parkování - odstavení osobních vozidel v počtu 5 stání.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

SO-01 Rekonstruovaný objekt (pavilon I.), parc. č. 1153/98 - zastavěná plocha a nádvoří - dílčí část z celkové plochy 988,0 m²

Přístavba, parc. č. 1153/99 - ostatní plocha s funkcí zeleně - dílčí část z celkové plochy 2022,0 m²

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

SO-01 Rekonstrukce s přístavbou nevyvolají potřebu vzniku ochranného pásma.

SO-02 Totéž se vztahuje na pojezdovou plochu a odstavné stání pro osobní vozidla.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

SO-01 Stávající objekt původně sloužil jako provozní (přípojky vody, výměník tepla a přípojka el. silnoproudu s centrálními rozvaděči a měřením) a správní objekt mateřské školy s jeslemi. Od ukončení provozu původního účelu stavby, byl objekt pronajímán neziskové organizací. Stavba byla realizována v sedmdesátých letech minulého století v konstrukční soustavě MS-OB. Ta představovala spodní stavbu na žb. patkách, základových povalech. Nadzemní podlaží bylo provedeno ze žb. sloupů, svislých ztužujících stěn, průvlaků a stropních desek. Obvodový plášť byl proveden ze zavěšených plynosilikátových panelů tl. 250 mm, případně doplněn vyzdívkami z plynosilikátových tvárnic. Výplně okenních otvorů byly provedeny dřevěnými zdvojenými okny s meziokenními vložkami. Vnější vstupní otvory byly vyplněny dveřmi s nadsvětlíky z ocelových profilů, s jednoduchým zasklením.

Střechy jednoplášťové, spádové klíny byly provedeny struskou na povrchu „na sucho“ uloženy desky polsid z polystyrenu, s natavenou vrstvou asfaltové lepenky. Střešní odpad byl realizován středem dispozice.

Po statickém posouzení je objekt v naprostém pořádku, změna účelu užívání nevyvolá žádné nepříznivé vlivy, případně poruchy.

K jednopodlažnímu objektu v montované technologii MS-OB, bude provedena přístavba v tradiční technologii: základové pasy - vyzdění zdiva tradiční technologií - zastropení panely prefa. Střešní plášť bude zateplen a doplněn o „zelenou střechu“ za pomoci suchomilných rostlin.

SO-02 Vnější pojezdová plocha včetně sjezdu na komunikaci Liptovská sloužila původně stejnému účelu. Jedná se o litý asfalt na betonovém podkladu.

b) účel užívání stavby:

Novým účelem využití objektu bude knihovna jako víceúčelové zařízení (výpůjčky knih, edukativní učebna, herna dětí, archiv knih a opravy knih)

V knihovně bude trvale pracovat 1,5 až 2 osoby.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

SO-01 a 02 Stavby trvalé

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Výjimky z technických požadavků na stavbu nebudou uplatněny. Hlavní vstup do objektu bude bezbariérový, uvnitř objektu bude bezbariérové hygienické zařízení.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Požadavky dotčených orgánů státní správy..... bude doplněno

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů :

Nebyla požadována.

g) navrhované parametry stavby: SO-01 Knihovna Petra Bezruče - pobočka Liptovská

g.1)	zastavěná plocha stávajícího objektu po kontaktním zateplení:	240,85 m ²
g.2)	zastavěná plocha přístavby po kontaktním zateplení:	116,35 m ²
	zastavěná plocha celkem:	357,20 m²
g.3)	obestavěný prostor stávajícího objektu (v. 4,40 m)	1.060,0 m ³
g.4)	obestavěný prostor přístavby (v. 4,40 m)	512,0 m ³
	obestavěný prostor celkem:	1.572,0 m³
g.5)	vnitřní užitná plocha předávací stanice tepla	13,50 m ²
g.6)	vnitřní užitná plocha stávajícího objektu	195,00 m ²
g.7)	vnitřní užitková plocha přístavby včetně ředitelny MŠ	99,60 m ²
	užitná plocha celkem:	308,10 m²

h) základní bilance stavby

Nové spotřeby energií po rekonstrukci s přístavbou:

zemní plyn = m ³	- nebyl do objektu zaveden
EL-NN = kWh	- v danou dobu není známo, bude doplněno
pitná voda = m ³	- předpoklad 1,20 m ³ /den
komunální odpad	- běžný týdenní režim svozu města Opavy 6

SO-01 Knihovna PB - pobočka Liptovská: - bilance srážkové vody

<u>Celková plocha střechy:</u>	<u>357,0 m²</u>
1. Stávající část podléhající rekonstrukci	241,0 m ²
2. Přístavba - zelená střecha	116,0 m ²

Bilance srážkových vod

Množství srážkových vod, předmětná lokalita - intenzita deště i=147 l/s.ha
(při periodě 0,5)

Plocha zachytávaných dešťových vod A = 357,0 m²

Q_r = i . A . c = 0,0147 x 357,0 x 1 = 5,25 l/s

SO-02 Vnější úpravy povrchů a odstavná stání OA

Celková plocha: 220,0 m²

Srážkové vody vlivem konfigurace terénu stékaly volně na komunikaci Liptovská.
Do stávajících poměrů nebude zasahováno.

SO-01 Knihovna PB - pobočka Liptovská: - Splašková kanalizace - 1,20 m³ /den

SO-01 Vytápění:
- Tepelné ztráty objektu 13,0 kW
- Instalovaný výkon otopné soustavy 15,0 kW

SO-01 Klimatizace:
- Tepelná čerpadla, 2 ks vnějších jednotek

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Stavba SO - 01 Knihovna PB - pobočka Liptovská - výběr zhotovitele stavby 12.2022

Stavba SO - 02 Pojezdové plochy a odstavná stání OA - realizace 5.2023

j) orientační náklady stavby:

Náklady jednotlivých staveb nejsou v danou dobu známy.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Navržené stavební úpravy nebudou mít vliv na urbanistickou koncepci města.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické řešení vnějšího vzhledu budovy bude odrazem již stávajícího objektu, respektive pavilonu III. Bílá fasáda v kontrastu s černými rámy oken a černými roletami, budou v případě objektu knihovny provedeny v bílé fasádě v kontrastu s modrými okenními rámy včetně modrých žaluzií.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Charakter dodatečně povolovaných staveb neobsahuje provozní ani technologické řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba bude respektovat požadavky na bezbariérový přístup osob ZTP, pro nevidomé bude z pěší komunikace ul. Liptovská proveden v upraveném vnějším povrchu komunikace naváděcí pás až k objektu knihovny, u vstupních dveří bude instalován hlasový naváděcí systém.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Požárně bezpečnostní zařízení:

EPS: Objekt bude vybaven elektrickou požární signalizací.

SHZ: Objekt nebude vybaven samočinným hasicím zařízením.

SOZ: Objekt nebude vybaven samočinným odvětrávacím zařízením.

Domácí rozhlas: není požadován dle ČSN 730802.

Vyhlášení poplachu: není řešeno

Objekt bude vybaven novým vnitřním hydrantem

Požadavky na RHP:

Požární bezpečnostní řešení stavby požaduje rozmístění ručních hasicích prostředků.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení:

SO - 01 Knihovna PB - pobočka Liptovská

Stavba knihovny vznikne rekonstrukcí stávajícího objektu a přístavby, provozně vzájemně propojené stavby.

Provoz knihovny bude víceúčelový: - zřídí se edukativní místnost

- vytvoří se dětský koutek knihovny
- část knihovny pro dospělé čtenáře
- úsek pro archivaci a opravy knih
- úsek pro administrativní činnost se sociálním zázemím
- hygienické zařízení pro návštěvy (WC- ZTP)

SO - 02 Oprava vnějších povrchů a vytvoření odstavného stání pro 5 OA V současné době probíhá rekonstrukce povrchů pro pěší a pojezdové komunikace v ulici Liptovská, jedná se o samostatnou investiční akci Opavského magistrátu. Souběžně se provádějí nové rozvody veřejného osvětlení. Tato činnost se neobejde bez překopů pojezdové komunikace předmětného objektu. Do pojezdové plochy zasahovalo schodiště s bezbariérovou rampou, která těmito úpravami zanikne. Jedná se o parcelu č. 1153/206. Nově bude provedena přístupová plocha do objektu knihovny.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Materiálové řešení je popsáno v předchozím odstavci. Konstrukční řešení lze posoudit v případě stavby SO - 01 a SO - 02 jako vyhovující, u kterých do budoucna nehrozí stavební poruchy.

c) mechanická odolnost a stabilita:

SO - 01a 02 Projekt stavby volí materiály a výrobky s odpovídajícími atesty.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

SO - 01 Knihovna PB - pobočka Liptovská

Elektroinstalace: Budou provedeny dle platných předpisů a ČSN. Měření spotřeby el. energie bude na patě objektu, v blízkosti HDS. Dílčí měření spotřeby el. energie jednotlivých uživatelů (Knihovna, předávací stanice tepla, mateřská školka a objekt ANIMA) bude prováděno jednotlivými podružnými měřidly.

Vytápění: Bude využita stávající předávací stanice, která zajistí potřebu tepla a současně TUV. Spotřeba tepla bude rozpočtena mezi jednotlivé uživatele poměrovým dělením dle velikosti podlahové plochy. Spotřeba TUV bude měřena vodoměry.

Pitná voda: Přípojka vody je stávající, vodoměrná souprava s hlavním uzávěrem vody je v podzemním podlaží pod předávací stanicí tepla (výměnkem) Distribuce vody stejně i ostatních médií je provedeno pod stropem páteřní komunikace, která v minulosti vzájemně propojila všechny tři pavilony.

Větrání: Vnitřní prostory knihovny budou větrány přirozeným způsobem okny. Hygienická zařízení budou větrána podtlakově.

SO-02 Oprava povrchů a odstavné stání pro 5 OA Technické řešení je uvedeno v technické zprávě předmětného stavebního objektu. Stržení a nové položení litého asfaltu, výměna obrubníků v původní poloze, nově provedená zámková dlažba.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Stávající technické zařízení vyhovuje

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Jsou zpracovány v PBR jehož autorem je Ing. Pavel Beran, autorizace ČKAIT: 1104145 Bude proveden nový hydrant a rozmístěny 3 ks RHP.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navržené stavební úpravy vnějšího zateplení odpovídají současným předpisům.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání - Větrání všech prostor je uvažováno primárně okny.

Vytápění - všechny řešené místnosti jsou vytápěny na požadovanou teplotu místnosti na 20°C, WC a chodby na 18°C) pomocí teplovodních radiátorů.

Osvětlení - všechny obytné místnosti mají zajištěno denní osvětlení pomocí oken. Umělé osvětlení je navrženo pomocí zářivkových (nebo LED) svítidel zavěšených pod stropem nebo vsazených do podhledu dle normových požadavků ČSN EN 12464-1 (min. 300 lx).

Akustika - vnitřní akustiku řeší samostatný projekt doložený v dokladové části PD.

Zásobování vodou - Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou.

Odpady - běžné komunální odpady budou likvidovány způsobem v místě obvyklým (pravidelným svozem ze sběrných nádob).

Stavba není zdrojem vibrací, hluku ani prašnosti - žádná opatření v tomto smyslu nejsou navržena.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

SO - 01

Intenzita půdního radonu nebyla dodatečně zjišťována, nejedná se o stavbu pro bydlení.

b) ochrana před bludnými proudy:

Dle zkušeností ze stávajícího provozu se bludné proudy nevyskytují.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Dle zkušeností ze stávajícího provozu nemá přilehlá komunikace Liptovská, bezprostřední vliv na stavbu (chvění)

d) ochrana před hlukem:

Ochrana před hlukem - řeší výměna oken za okna s trojitým zasklením.

e) protipovodňová opatření:

Budova není v povodňové oblasti

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Stavba se nenachází v území s důlní činností.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

V rámci navržených stavebních úprav se do technické infrastruktury nezasahuje.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Stávající přípojky technické infrastruktury jsou kapacitně dostatečně dimenzované.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

SO - 01 a SO - 02 Dopravní řešení vychází ze stávajícího řešení, dochází pouze k obnově povrchů. Stavba bude mít bezbariérový přístup.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Zůstane stávající beze změn.

c) doprava v klidu:

SO-02 Stavba řeší vybudování pěti nových odstavných stání pro návštěvy knihovny. V sousedství parkovací plochy jsou již vytvořena dvě stání pro osoby se sníženou schopností pohybu.

d) pěší a cyklistické stezky:

Nejsou v rámci této stavby řešeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy: V rámci stavební činnosti nedojde k žádným výrazným terénním úpravám, budou pouze upraveny povrchy stávajících ploch.

b) použité vegetační prvky: Výsadba nových dřevin bude provedena náhradou za dřeviny odstraněné, z důvodů překážek ve výstavbě.

1) V poloze nově budovaného odstavného stání pro 5 OA, bude odstraněna dvojice borovic, s obvodem kmenů ve výšce 1,0 metr nad terénem, 65 a 100 cm.

2) V poloze přístavby (SO-01) bude odstraněn zdvojený kmen červeného dubu o obvodu 120 a 105 cm.

c) biotechnická opatření:

Biotechnická opatření v poloze stávajícího sídelního útvaru, na vydlážděných plochách, s pojezdem osobními auty a rozvozem zboží,.....nebyla zamýšlena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Zůstane shodný se stávajícím stavem.

Při realizaci stavby došlo pravděpodobně ke vzniku následujících odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady (v současně platném znění) byly zaříděny podle vyhlášky č. 381/2001 dle „Katalogu odpadů“ byly sestaveny do přehledné tabulky.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	0
150102	Plastové obaly	0
150103	Dřevěné obaly	0
150104	Kovové obaly	0
170101	Beton	0
170102	Čihly	0
170201	Dřevo	0
170203	Plasty	0
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	0
170303*	Odpadní dehtová lepenka a papír nasycený živicí a dehtem	N
170405	Železo a ocel	0
170411	Kabely neuvedené pod číslem 170410	0
170604	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	0
170404	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	N
200111	Textilní materiály	0
200201	Biologicky rozložitelný odpad	0
200203	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	0
200301	Směsný komunální odpad	0

KÓD	NÁZEV A DRUH ODPADU	KATEGORIE ODPADU	VÁHA t	ZPŮSOB LIKVIDACE
10 01 01	Škvára, struska a kotelní prach	O		Recyklační skládka
	<i>Odstranění strusko-písku stav. střecha</i>		15,7	
17 03 02	Asfaltové směsi a výrobky bez dehtu	O		Skládka
	<i>Odstranění živičných krytů vozovek</i>		3,7	
	<i>Odstranění HI podlahy</i>		1,6	
	<i>Odstranění stávající živičné krytiny</i>		0,2	
17 01 01	Beton	O		Recyklační skládka
	<i>Bourání obrub</i>		2,9	
	<i>Bourání ŽB základů</i>		92,7	
	<i>Bourání ŽB deskových stropů</i>		1,0	
	<i>Bourání ŽB dílců obvodového pláště</i>		35,0	
17 01 07	Směsi betonu, cihel nebo keramických výrobků	O		Recyklační skládka
	<i>Bourání stávajících zděných příček</i>		35,0	
	<i>Bourání stávajícího zdiva CPP</i>		27,2	
	<i>Bourání potěrů a mazanin</i>		25,2	
	<i>Bourání obkladů keramických</i>		10,0	
	<i>Demontáž stávajících podlah z dlaždic</i>		1,0	
17 02 01	Dřevo	O		Recyklační skládka
	<i>Stávající výplně otvorů – rámy</i>		2,90	
	<i>Demontáž záklopů Heraklit</i>		0,4	
17 02 02	Sklo	O		Recyklační skládka
	<i>Stávající výplně otvorů - prosklení</i>		6,5	
17 02 03	Plasty	O		Recyklační skládka
	<i>Stávající výplně otvorů - rámy</i>		1,5	
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N		Skládka nebezpečného odpadu
	<i>Demontáž PVC podlahoviny</i>		0,8	
	<i>Odstranění stávajícího Polsidu střecha</i>		0,1	
17 04 05	Železo a ocel	O		Sběrna dle určení objednatel
	<i>Stávající výplně otvorů - rámy</i>		7,1	
	<i>Demontáž oplechování</i>		1,2	
	<i>Demontáž zábradlí+mříží</i>		1,5	
	<i>Demontáž odvětracích komínků ve střešním plášti</i>		0,2	
	<i>Demontáž SDK podhledů - rošt</i>		0,3	
17 05 04	Zemina a kamení neobsahující nebezpečné látky	O		Skládka
	<i>Zemina (výkopy)</i>		260,0	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O		Skládka
	<i>Demontáž SDK podhledů - desky</i>		1,7	
20 01 11	Textilní materiály	O		Skládka
	<i>Koberce</i>		0,8	

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Navržené stavební úpravy se odehrávají pouze uvnitř sídelního útvaru. Nemají vliv na výše popsané skutečnosti.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Navržené stavební úpravy nemají vliv na tuto soustavu.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru nebylo investorem požadováno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Navržené stavební úpravy nespadají do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Navrženými stavebními úpravami nevznikají žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma, ani nejsou známy žádné podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k rozsahu navržených stavebních úprav nebyly předmětné požadavky řešeny.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Staveniště neohrožuje veřejné zájmy. Staveniště bude na pozemku investora.

Zařízení staveniště i skládky materiálu bude řešeno na pozemku investora.

Zajištění médií (el. a voda) viz. odstavec c)

b) odvodnění staveniště:

Stavební činnost bude prováděna na stávajících zpevněných plochách (afaltový kryt), který bude před dokončením stavby obnoven. Odtokové poměry jsou vyřešeny z minulosti.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Bude využívám stávající sjezd na komunikaci Liptovská.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Staveniště nebude mít žádný vliv na okolní stavby a sousední pozemky. Stavební činnost bude prováděna na pozemcích investora.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

V těsné blízkosti stavby se nalézají tři vzrostlé dřeviny, které bude nutno odstranit. Popis dřevin a jejich obvod je uveden v odstavci: B.5.b) použité vegetační prvky. Dojde k odstranění dvojice dřevin - jedlí, s obvodem kmene 65 a 100 cm. V poloze uvažované přístavby se v současné době vyskytuje červený buk se zdvojeným kmenem. 100 cm nad terénem mají kmínky obvod 120 a 105 cm. Bohužel, věčná škoda. Po dohodě s odborem ŽP bude provedena náhradní výsadba dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Předpokládá se dočasný zábor pozemků na nejnutnější dobu. Bude se jednat o plochy investora, kterým je Statutární město Opava. Zajistí dodavatel stavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Stavební činnost bude probíhat na pozemku investora, mimo veřejné plochy. Nebude potřeba řešit požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

V průběhu stavby bude docházet k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí, v bezprostředním okolí stavby a to stavební činností: hluk, prach, omezení provozu apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí k současnému stavu.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku následujících odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady (v současně platném znění) budou zatříděny dle vyhlášky č. 381/2001 do „Katalogu odpadů“ a sestaveny do přehledné tabulky - viz. kapitola B6.

Manipulace a ukládání odpadů musí být prováděno podle vyhlášky č. 185/2001 Sb. „o podrobnostech nakládání s odpady“. Především se jedná o shromažďování a skladování nebezpečných odpadů.

V § 78 výše uvedeného zákona je stanoveno, že nakládat s nebezpečnými odpady lze jen se souhlasem příslušného úřadu, což v našem případě znamená odbor životního prostředí MMO v Opavě.

Za skladování, manipulaci a likvidaci odpadů je po dobu realizace stavby zodpovědný zhotovitel stavby, který bude garantovat správnou a ekologickou likvidaci těchto odpadů, především nebezpečného odpadu.

Přeprava a ukládání odpadu by měly být svěřeny oprávněné osobě, která má k této manipulaci oprávnění, např. technické služby aj. Dodavatel - původce musí před zahájením

stavebních prací uzavřít s touto oprávněnou osobou smlouvu o likvidaci a ukládání odpadů a projednat tuto skutečnost s odborem životního prostředí.

V současné době je nakládání s odpady upraveno zejména níže vyjmenovanými předpisy v současně platném znění, kterými jsou povinni se řídit účastníci výstavby:

Zákonem. 185/2001 Sb. o odpadech, který stanovuje povinnosti právnických a fyzických osob při nakládání s odpady, Vyhláškou Ministerstva ŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a další seznamy odpadů.

Vyhláškou Ministerstva ŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, Vyhláškou Ministerstva ŽP č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů. V rámci stavby nejsou stanovena žádná další zvláštní opatření pro ochranu životního prostředí. Z hlediska ochrany veřejného zdraví (hluku apod.) je zapotřebí dodržet předepsanou hladinu akustického hluku, dodržovat noční klid apod. V případě znečištění používaných komunikací bude prováděno jejich čištění. Pro omezení prašnosti bude při manipulaci s vybouraným stavebním materiálem prováděno kropení.

Veškerý odpad likvidovat na skládkách k tomu určených a při jeho dopravě zamezit znečišťování komunikací a jejich okolí.

Do kanalizace nepouštět kontaminovanou vodu či jiné nebezpečné látky.

Nutno chránit veškerou vzrostlou zeleň. Po ukončení výstavby uvést plochy kolem stavby do původního stavu, v případě poškození zeleně provést její obnovu.

i) bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin:

V rámci stavebních úprav popsanych v této PD budou prováděny zemní práce, které si vyžádají v malém rozsahu deponii zeminy, za účelem zpětné úpravy pozemku. Přebytek zeminy bude přemístěn na smluvně zajištěnou skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Z hlediska ochrany veřejného zdraví (hluku apod.) bude zapotřebí dodržet předepsanou hladinu akustického hluku, dodržovat noční klid apod. K znečištění používaných veřejných komunikací nedocházelo. Při vyvolání prašnosti bude prováděno kropení.

Veškerý odpad bude tříděn a likvidován na skládkách k tomu určených.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

OBECNÉ POŽADAVKY

Odpovědná osoba, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi potřebnými opatřeními - proškolení, ochranné pomůcky osob, a to v souladu s platnými právními předpisy,

především s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích včetně jeho příloh č. 1 až 4. Dále je třeba respektovat nařízení vlády č. 101/2005 Sb., č.361/2007 Sb., nařízení vlády č. 378/2001 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., nařízení vlády č. 11/2002 Sb. ve znění č. 405/2004 Sb., stavební zákon - zákon č. 183/2006 ve znění zákona 350/2012, Sb., zákon č. 262/2006 Sb ve znění zákona 385/2012 - zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vyhláška 268/2009 ve znění vyhlášky 20/2012 o technických požadavcích na stavby a další, včetně souvisejících technických norem a předpisů, vše v současně platném znění . Dále je odpovědná osoba povinna zabezpečit ověřování znalostí pracovníků z předpisů BOZ a PO.

Pracovníci jsou povinni se seznámit a dodržovat technologické postupy, návody od výrobce, pokyny a další dokumentaci k provádění činnosti. Používat přidělené ochranné pracovní prostředky, nářadí, stroje a pomůcky, dodržovat bezpečnostní a výstražná označení a nevzdalovat se z určeného pracoviště bez souhlasu odpovědné osoby.

Venkovní staveniště musí být oploceno do výšky 1.8 m, vnitřní uzavřeno dveřmi a označeno bezpečnostními tabulkami a značkami. Minimální šířka komunikace na staveništi pro pěši je 0,75m, při obousměrném provozu je šířka 1,50m, podchodná výška je minimálně 2,10 m. Pokud má komunikace (schodiště, rampa) na staveništi větší sklon než 1 : 3, musí být alespoň na jedné straně jednotyčové zábradlí. Povrch schodišť a ramp nesmí být kluzký. Na celém staveništi je nezbytné udržovat pořádek, veškeré otvory a jámy musí být bezpečně zakryty a ohrazeny. Pokud jsou používány žebříky, pak je nutné jejich zajištění proti posunutí nebo sklouznutí.

Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností koordinátora stavebních prací zabezpečit postupy prací tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců (zákon č. 309/2006 Sb). Potřeba koordinátora se bude odvíjet od možnosti vybraného dodavatele zajistit (případně nezajistit) veškeré stavební práce tak, aby byla na stavbě přítomna vždy pouze 1 firma. Rozhodnutí o ustanovení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci provede na základě skutečnosti autorizovaná osoba odpovědná za výstavbu (stavbyvedoucí).

Veškeré technické zařízení musí odpovídat platným normám a předpisům, jejich instalaci a uvádění do provozu mohou provádět pouze firmy nebo osoby, které k této činnosti mají oprávnění. Hnací mechanismy a jiné pohyblivé části strojů a pomocných zařízení musí být zabezpečeny ochrannými kryty nebo jiným způsobem zamezen k nim přístup.

Před zahájením zemních prací musí odpovědný pracovník dodavatele zajistit vytýčení tras podzemních vedení inž. sítí přímo na terénu.

Navržené podlahy musí být provedeny v rovině s povolenou tolerancí dle ČSN, musí být odolné proti poškození, nehořlavé a omyvatelné. Veškeré otvory v podlahách a stropích

musí být zakryty poklopy nebo opatřeny zábradlím, popř. jinak ohrazeny. Ochranné poklopy musí být zajištěny proti vodorovnému posunutí a výrazně barevně označeny, nad 30 mm výšky musí být opatřeny náběhem.

Komunikace určené pro evakuaci osob nesmí být zužovány provozním zařízením a musí být udržovány čisté. Schodiště nebo rampy mají mít rovná ramena, požaduje se barevně (dlažbou) odlišit první a poslední stupeň v každém rameni. Povrch nástupnic musí mít protiskluznou úpravu. Každé schodišťové rameno musí mít alespoň z jedné strany záchytné madlo. Nejmenší výška zábradlí je 1000 mm, měřeno svisle od přední hrany stupně, nejmenší výška ochran. zábradlí je 1100 mm.

Veškeré navržené výrobky, které budou zabudovány ve stavbě, musí splňovat obecné technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění 71/2000 a pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 178/1997 Sb. ve znění nařízení vlády č. 81/1999 Sb., nařízení vlády 163/2002 ve znění NV 312/2005 a souvisejících předpisů v současně platném znění.

Veškeré použité stavební materiály a technická zařízení musí odpovídat platným ČSN nebo technologickým předpisům výrobců materiálů, platným normám a předpisům z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky a materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku apod.

Stavba bude prováděna firmou vybranou ve výběrovém řízení.

Firma zodpovídá plně za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob pohybujících se na stavbě. Zajišťuje proškolení účastníků výstavby z hlediska BOZP a dbá na jeho dodržování. Rovněž svým pracovníkům zajistí nezbytné ochranné pomůcky a dbá na jejich používání (přilby apod.).

Ze všech zásad BOZP zde zmiňuji několik základních pravidel. Pracovníci:

- 1) Musí při práci ve výškách používat jistící zařízení, případně bezpečné lešení se zábradlím.
- 2) Musí používat při práci ochranné pomůcky, které vyplývají z charakteru prováděných prací.
- 3) Smí používat jen přístroje a nářadí, které jsou bezpečné a splňují platné předpisy BOZP a na manipulaci s nimiž mají platné oprávnění.
- 4) Na stavbě mohou být jen ti pracovníci, kteří byli řádně proškoleni z hlediska BOZP a budou vybaveni ochrannými pomůckami.
- 5) Pracovníci, kteří se pohybují na staveništi nesmějí být pod vlivem alkoholu, drog či jinak hendikepováni.

- 6) Veškerý nesoulad projektové dokumentace a reality na stavbě je zapotřebí neprodleně hlásit projektantovi a společně se domluvit na dalším postupu.
- 7) Při stavebních pracích zajistí bezpečnost lidí pohybujících se kolem stavby (padající stavební materiál či nářadí)
- 8) Veškeré technické zařízení musí odpovídat platným normám a předpisům, jejich instalaci provedenou firmou a pracovníci, kteří k této činnosti mají oprávnění. Zapojení všech elektrospotřebičů, bude provedeno v souladu s platnými ČSN a při jejich provozu budou dodržována veškerá bezpečnostní opatření, stanovená výrobcem. Hnací mechanismy a jiné pohyblivé části strojů a pomocných zařízení musí být zabezpečeny ochrannými kryty nebo jiným způsobem zamezen přístup k nim.
- 9) Na stavbě bude udržován pořádek a čistota
- 10) Stavebník nebude výstavbou omezovat ani obtěžovat okolí, bude dodržovat noční klid.
- 11) Při vjezdu a výjezdu stavebních vozidel ze stavby, zajistí stavebník pomocí třetích osob bezpečnost na místní komunikaci. V případě jejího znečištění provede neodkladně úklid.
- 12) Stavební suť, zemina a stavební odpad bude likvidován pouze na skládkách k tomu určených.
- 13) Jak již bylo výše uvedeno, při přípravě a provádění stavebních a montážních prací bude nezbytné dodržovat platné zákony, zejména:
385/2012 - Zákoník práce
309/2006 - Zákon, kterým se upravují další požadavky BOZ při práci v pracovně právních vztazích.
591/2006 - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
362/2005 Nařízení vlády o bližších požadavcích na BOZ při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
Vyhl. č. 324/1990 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů.

Tyto zákony stanovují povinnosti účastníků výstavby, které se týkají jak zhotovitele díla, tak jeho subdodavatelů.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Výstavbou nedojde k dotčení okolních stávajících objektů a staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Jsou stanoveny majitelem a správcem přilehlých komunikací a správcí jednotlivých inženýrských sítí - viz. dokladová část. Firma před realizací projedná se správcem

komunikace a policii ČR podmínky výjezdu vozidel na místní komunikaci a případnou instalaci doplňkových dopravních značek. Výjezd na silnici je v obci, kde je již rychlost omezena na 50 km/h.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Stavba je stavbou běžnou, která nevyžaduje speciální podmínky pro provádění stavby. Zvýšené bezpečnosti je zapotřebí dbát při realizaci prohlubně výtahové šachty, při realizaci výtahové šachty samotné a při zásazích do stávajících stropních konstrukcí a do konstrukce krovu. Přesný technologický postup bude upřesněn s realizační firmou.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Přesné zahájení výstavby a od toho se odvíjející její ukončení není v současné době zřejmé. Stavba by měla být, dle možností stavebníka, zahájena v březnu roku 2022 a ukončena v měsíci září roku 2022. Zahájení se bude odvíjet od získání finančních prostředků a výběru subdodavatele.

Rozhodujícími dílčími termíny budou následující práce.

Předpokládané termíny dokončení si zpracuje firma ve svém harmonogramu:

- předání a převzetí staveniště, jeho ohraničení, umístění zařízení staveniště
- provedení zemních prací - výkop vsakovací jámy, výkopy pro uložení ležaté kanalizace
- umístění vsakovací šachty DOUBLEKON
- zásypy zeminou a obsyp šachty drceným kamenivem
- provedení klempířských prací na stávajícím objektu garáže (střešní žlab dělený na dvě samostatné části s opačným spádováním, provedení střešního svodu napojeného do nového lapače nečistot)

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

V katastrálním území Kylešovice byla v minulosti zřízena oddílná kanalizace. Toto řešení umožnil tzv. Otický příkop, což je uměle vytvořený kanál za účelem svedení srážkových vod přímo do vodoteče. Srážkové vody ze střechy knihovny budou svedeny do záchytné jímky o objemu 3,20 m³. Jímka bude zapuštěna pod terén v místě původního septiku, který bude odstraněn. Od zasakování srážkových vod bylo upuštěno.

Spláskové vody v objemu 1,20 m³ /den, budou svedeny do stávající spláskové kanalizace.

V Opavě 19. 9. 2022

Vypracoval: Ing. arch. Jaroslav Chvátal